

Olympus City Garden

Тип: Новые проекты



Телефон владельца: +

Уникальный номер объявления: 1680

Тип: Новый проект

Тип недвижимости: В стадии строительства

Регион: Паттайя

Район: Южная Паттайя

Стартовая цена: 1,882,000 бат \$52,320 €48,367 4,083,187руб.

Описание:

City Garden Olympus (Сити Гарден Олимпус) - это новый, современный кондоминиум, от известного застройщика, компании: Global Top Group (Глобал Топ Групп), расположенный в районе Южная Паттайя (South Pattaya) в шаговой доступности, от Центральной Паттайи (Central Pattaya), расстояние до пляжной улицы: Бич Роад (Beach Road) и популярной улицы развлечений: Волкин Стрит (Walking Street) около 1200 метров. Проект Сити Гарден Олимпус включает в себя: шесть восьмиэтажных корпусов, выполненных с учетом мировых строительных стандартов качества и архитектуры. В инфраструктуру комплекса Сити Гарден Олимпус входит: пять плавательных бассейнов, оформленных водопадами, фонтанами, джакузи и зонами для загара. В проекте так же имеется: тропический сад, зона для приготовления барбекю, детская игровая площадка, финская сауна, тренажерный зал, ресторан, прачечная, система видеонаблюдения, круглосуточная охрана, подземная парковка и многое другое. Кондоминиум Сити Гарден Олимпус представлен шестью типами апартаментов, от студий площадью 24 м², до квартир с двумя спальнями площадью 105 м². Все квартиры оборудованы стильной кухонной мебелью, полностью укомплектованной ванной комнатой.

График платежа:

50 000 бат — бронирование (резервирование) квартиры;

20% - от стоимости квартиры в течение 30 дней;

15% - 2 двухмесячных платежа

30% - от стоимости квартиры во время строительства (ежеквартальными платежами);

20% - от стоимости квартиры "на ключ", при заселении;

Дополнительные платежи при заселении:

- 600 бат/кв метр (единоразово) – амортизационный фонд (на капитальные ремонты);

- 40 бат/кв метр в месяц – ежемесячный сервисный сбор - ЖКХ - (оплачивается на год вперед);

- 10 000 бат максимум – счетчики воды и эл энергии;

- 3,15% - налог при получении свидетельства на право собственности;

- 3,75 бат/Квт – электроэнергия, 25 бат/ м куб – вода.

Окончание строительства: 3й квартал 2018г

Тип квартир: Студии 24 м², квартиры с 1ой спальней 35 м², квартиры с 2мя спальнями 59-70 м², квартиры с 3мя спальнями 94-105 м²

Безопасность

- охраняемая территория

Комфорт

- бассейн
- кабельное TV
- интернет
- наличие мебели
- бар/ресторан
- фитнес зал
- парковка
- сад

Услуги

- услуги ресепшн и консьержа
- услуги прачечной и горничной

Условия

- рассрочка платежа

Copyright© 2006-2016
Hot-real-estate.ru - Недвижимость в Тайланде