

# Aurora Pratumnak

Тип: Новые проекты





---

**Телефон владельца:** +66877471425

**Уникальный номер объявления:** 2678

**Тип:** Новый проект

**Тип недвижимости:** В стадии строительства

**Регион:** Паттайя

**Район:** Пратамнак

**Стартовая цена:** 2,600,000 ฿ \$78,520 €65,520 4,523,480руб.

**Описание:**

Aurora – это новый проект, состоящий из 8ми этажей, расположенный на холме Пратамнак в 200 метрах от моря в районе Cosy Beach.

Инфраструктура проекта:

- 2-этажное лобби,
- бассейн-инфинити,
- зона для солнечных ванн,
- СПА-сауна в зоне бассейна,
- фитнес-зал.
- 24-часовая охрана, видеонаблюдение
- крытая парковка

В кондоминиуме Aurora предлагается 11 типов квартир различной планировки от 23.1 – до 72.3. На данный момент квартиры, площадью 23 м2 все проданы, в наличии: 34 м2 – от 2 601 000 бат, 36 м2 - 2,559,600, 38 м2 – от 2 667 600 бат, 44 м2 – от 3 247 200 бат, 48 м2 3,120,000 60 м2 – от 4,857,500, 72 м2 – от 5,313,600 бат.

Также есть специальные предложения по графику платежей и скидкам на отдельные квартиры.

Особенностью проекта является то, что большинство квартир с одной спальней имеют панорамное остекление с двух сторон в гостиной.

В стоимость всех квартир включена встроенная кухня европейского стандарта, система кондиционирования воздуха в каждой комнате и полностью обустроенная ванная комната.

\*Амортизационный платеж 600 бат за кв.м - разовый платеж

\*Оплата за обслуживание 40 бат/кв.м/месяц

\*Налоги на оформление около 2% от стоимости

**Окончание строительства:** 2018

---

**Безопасность**

- охраняемая территория

## **Комфорт**

- бассейн
- кабельное TV
- интернет
- наличие мебели
- фитнес зал
- парковка
- сад

## **Услуги**

- услуги ресепшн и консьержа
- услуги прачечной и горничной

## **Условия**

- рассрочка платежа